

# Selbstauskunft

## zur Vergabe von Grundstücken im Rahmen der Wohnbauförderung der Gemeinde Reichling

Bewerbung für das Baugebiet am Leitenberg in Ludenhausen

Persönliche Verhältnisse	Antragsteller(in)	Partner(in)	Punkte
Vor- und Zuname (Geburtsname)			
Geburtsdatum			
Familienstand			
Adresse			
Tel. privat Tel. dienstlich			
E-Mail			
Beruf/ Arbeitgeber			
Im Haushalt zu betreuende Personen/Kinder (Alter)			
Behinderungen beim Antragsteller oder seinen Kindern			
Wohnhaft in der Gde. Reichling von – bis			
Soziales/vereinliches Engagement			
<b>Einkünfte im vergangenen Jahr</b>			
Gesamtbetrag der Einkünfte lt. Steuerbescheid			
Weitere Einkünfte			
<b>Vermögen</b>			
Haus- oder Grundbesitz vorhanden?			
Art der Liegenschaft (Wohnung, Haus, Grundstück ...)			
Lage des Objekts (Adresse)			
Bei Eigentumswohnung die Wohnfläche angeben:			
Wert der Immobilie			
Weiteres Vermögen (Festgeld, Aktien, Anleihen usw.)			

Sonstige, für die Vergabe wichtige Informationen:

---

---

---

---

Folgende Anlagen sind bei der Antragstellung vorzulegen:

- Nachweis über vorhandene Behinderungen
- Neuester Einkommensteuerbescheid sowie der vom Vorjahr
- Finanzierungsplan und Finanzierungszusage der Bank
- Nachweise über vorhandenen Immobilienbesitz und Vermögen

- Ich versichere/Wir versichern, dass kein eigenes Wohneigentum oder bebaubares Grundstück vorhanden ist. Wohnungen oder bebaubare Grundstücke im Eigentum der Eltern/Familie werden nicht auf den oder die Antragsteller übergehen.
- Die Richtlinien für die Vergabe von gemeindeeigenen Wohnbaugrundstücken im Einheimischenmodell der Gemeinde Vilgertshofen werden, auch hinsichtlich der Vertragsbedingungen, akzeptiert.
- Ich versichere/Wir versichern, alle Angaben gewissenhaft und vollständig gemacht zu haben. Mir/uns ist bekannt, dass Falschangaben zum Rückkauf des Grundstücks durch die Gemeinde führen können.

**Ein Anspruch auf Zuteilung eines Baugrundstücks besteht nicht!**

---

**Ort, Datum**

---

**Unterschrift(en)**

## Datenschutzinformation: Informationen zur Umsetzung der datenschutzrechtlichen Vorgaben der Artikel 12 bis 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) bei der Vergabe gemeindlicher Baugrundstücke

### Vorwort

Zielgruppe der sozialen Wohnraumbeförderung sind nach § 1 Abs. 2 Nr. 2 WoFG Haushalte, die sich am Markt nicht angemessen mit Wohnraum versorgen können und auf Unterstützung angewiesen sind. Unter diesen Voraussetzungen unterstützt die Gemeinde die Förderung der Bildung selbst genutzten Wohneigentums, insbesondere Familien und andere Haushalte mit Kindern sowie behinderte Menschen, die unter Berücksichtigung ihres Einkommens und der Eigenheimzulage die Belastungen des Baus oder Erwerbs von Wohnraum ohne soziale Wohnraumbeförderung nicht tragen können, nach § 3 Abs. 4 i.V.m. § 2 Abs. 2 Nr. 3 WoFG durch Bereitstellung von verbilligtem Bauland.

Die Gemeinde hat in Form der Richtlinie über die Vergabe von Baugrundstücken, die Voraussetzungen für die Vergabe von verbilligten Baugrundstücken konkretisiert. Die Prüfung der Voraussetzungen für die Vergabe von verbilligten Baugrundstücken erfolgt aufgrund einer Erklärung der Bauwerber zu den für die Vergabe entscheidenden persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnissen.

Wenn dabei der Gemeinde die Erklärung übermittelt wird, stellt dies eine Datenerhebung, -speicherung, -verwendung, -übermittlung und -bereitstellung dar.

Im Folgenden informieren wir Sie darüber, welche personenbezogenen Daten wir erheben, bei wem wir sie erheben und was wir mit diesen Daten machen. Außerdem informieren wir Sie über Ihre Rechte in Datenschutzfragen und an wen Sie sich diesbezüglich wenden können.

### 1. Verantwortlicher und Ansprechpartner

Verantwortlich für die Verarbeitung Ihrer Daten ist die:

Gemeinde Reichling  
Untergasse 3  
86934 Reichling  
E-Mail: [gemeinde.reichling@vg-reichling.de](mailto:gemeinde.reichling@vg-reichling.de)

### 2. Datenschutzbeauftragter

Frau Carmen Dohmen  
Secure Consult GmbH & Co. KG  
Keppelerstraße 5  
86529 Schrobenhausen

Telefon: 08252/909411-0  
E-Mail: [info@secure-consult.com](mailto:info@secure-consult.com)

### 3. Kategorien personenbezogener Daten sowie Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung

Kategorien von personenbezogenen Daten, die verarbeitet werden können, sind:

Wir verarbeiten insbesondere folgende personenbezogene Daten der Bewerber um ein Grundstück:

- Jährliches Einkommen
- Vor- und Nachname,
- Geburtsdatum,
- Familienstand,
- Adresse,
- Angaben zu minderjährigen Kindern in häuslicher Gemeinschaft,
- Zeiträume eines Hauptwohnsitzes in Reichling sowohl in tatsächlicher als auch melderechtlicher Art,
- Art und Dauer einer ehrenamtlichen Tätigkeit/bürgerlichen Engagements, sofern dies zum Zeitpunkt der Bewerbung seit mindestens 3 Jahren ausgeübt wurde,
- den Gesamtbetrag der Einkünfte des Bewerbers (unter Vorlage des Einkommenssteuerbescheides der letzten beiden vorausgehenden Jahre),
- die Tatsache, ob der Bewerber und/oder sein Ehepartner/Lebensgefährte Eigentümer einer Wohnbaummobilie oder eines Baugrundstücks ist (und falls dies der Fall ist nähere Angaben hierzu),
- die Tatsache, ob die Eltern des Bewerbers Eigentümer einer Wohnbaummobilie oder eines Baugrundstücks sind (und falls dies der Fall ist nähere Angaben hierzu), mit Ausnahme von von diesen selbst bewohnten Immobilien,
- die Tatsache, ob der Bewerber oder seine Eltern in den letzten 10 Jahren Immobilien veräußert haben (und falls dies der Fall ist, nähere Angaben hierzu)

Aus den Angaben im Fragebogen können u.U. Schlüsse auf Ihre sexuelle Orientierung, das ist eine besondere Kategorie von personenbezogenen Daten, gezogen werden.

Ihre personenbezogenen Daten erheben wir in erster Linie bei Ihnen selbst, z.B. durch Anträge, Formblätter, o.ä. Darüber hinaus erheben wir personenbezogene Daten bei Dritten, soweit diese gesetzlich zur Mitteilung an uns verpflichtet oder befugt sind.

Hierzu zählen unter anderem allgemeine Personendaten (Name, Anschrift, Telefonnummer, Email-Adresse) und Besitzmerkmale (Grundbucheinträgen).

Zudem können wir öffentlich zugängliche Informationen, z.B. aus öffentlichen Registern oder öffentlichen Bekanntmachungen erheben, erfassen und verarbeiten.

Wenn Sie die erforderlichen personenbezogenen Daten nicht angeben, kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.

Wir verarbeiten Ihre Kontaktdaten zur Korrespondenz mit Ihnen und zur Prüfung ob die Voraussetzungen für eine Vergabe eines verbilligten Baugrundstückes vorliegen.

Rechtsgrundlage für die bloße Korrespondenz ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. f DSGVO (berechtigtes Interesse), für die Vormerkliste mit diesbezüglicher Kontaklierung Ihre Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. a, Art. 9 Abs. 2 Buchst. a DSGVO, für die Prüfung der Voraussetzungen für die Vergabe eines verbilligten Baugrundstücks § 1 Abs. 2 Nr. 2, § 3 Abs. 4, § 2 Abs. 2 Nr. 3 WoFG i.V.m. Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. e DSGVO.

### 4. Empfänger personenbezogener Daten

Empfänger personenbezogener Daten sind: Mitarbeiter, Notare, Vertreter und Beauftragte des Verantwortlichen, sofern die o.g. Korrespondenz in deren Aufgabenbereich fällt.

Empfänger personenbezogener Daten können ferner sein: Rechtsanwälte zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen; Rechtsaufsichtsbehörde/Gerichte bei Rechtsstreitigkeiten oder anderen in deren Zuständigkeit fallenden Angelegenheiten; IT-Dienstleister zur Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs des Verantwortlichen; weitere Auftragsverarbeiter in den Bereichen IT, Logistik und Druckdienstleistungen, etwa zu Korrespondenzzwecken und zur Aktenvernichtung. Unser berechtigtes Interesse und ggf. das der zusätzlichen Verantwortlichen an der vorstehend Übermittlung ergibt sich aus den vorstehend bezeichneten Zwecken und ist im Übrigen wirtschaftlicher Natur (effiziente Aufgabenerfüllung, Vertrieb, Vermeidung von Rechtsrisiken).

Rechtsgrundlage für die bloße Korrespondenz ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. f DSGVO (berechtigtes Interesse), für die Vormerkliste mit diesbezüglicher Kontaklierung Ihre Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. a, Art. 9 Abs. 2 Buchst. a DSGVO, für die Prüfung der Voraussetzungen für die Vergabe eines verbilligten Baugrundstücks § 1 Abs. 2 Nr. 2, § 3 Abs. 4, § 2 Abs. 2 Nr. 3 WoFG i.V.m. Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. e DSGVO.

Im Falle der Zuteilung eines Baugrundstücks geben wir Ihre Daten an ein Notariat zur Vorbereitung des Kaufvertrages weiter. Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. b DSGVO.

Eine Übermittlung an Drittländer oder eine internationale Organisation findet nicht statt.

### 5. Datenspeicherung

Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten solange, wie wir sie von Ihnen bzw. Ihren Ehegatten/Lebenspartner(in) für dieses Verfahren benötigen. Ihre Daten werden also vor Entscheidung über die Zuteilung (also in Bezug auf die Führung einer Vormerkliste) eines Grundstücks gelöscht, sobald die Einwilligung widerrufen wurde. Nach der Entscheidung über die Zuteilung eines Grundstücks beurteilt sich die Speicherdauer auch nach den gesetzlichen Aufbewahrungs- und Verjährungsfristen, die zum Beispiel nach den §§ 195 ff. BGB in der Regel drei Jahre, in gewissen Fällen aber auch bis zu dreißig Jahre betragen können.

Im Einzelfall kann nach Art. 17 Abs. 3 DSGVO eine Ausnahme vorliegen, die zu einer längeren Speicherung führt. Insbesondere beurteilt sich die Speicherdauer auch nach den gesetzlichen Verjährungsfristen, die zum Beispiel nach den §§ 195 ff. BGB in der Regel drei Jahre, in gewissen Fällen aber auch bis zu dreißig Jahre betragen können.

### 6. E-Mail

Wenn Sie uns Ihre E-Mail-Adresse (geschützter Bereich) angegeben haben, werden wir Ihre E-Mail-Adresse nur für die Korrespondenz gemäß den hier vereinbarten Zwecken mit Ihnen verwenden. Informationen, die Sie unverschlüsselt per E-Mail an uns senden, können möglicherweise auf dem Übertragungsweg von Dritten gelesen werden. Wir können in der Regel auch Ihre Identität nicht überprüfen und wissen nicht, wer sich hinter einer E-Mail-Adresse verbirgt, so dass eine rechtssichere Kommunikation durch einfache E-Mail daher nicht gewährleistet ist. Wir setzen zudem sog. SPAM-Filter gegen unerwünschte Werbung ein, die in seltenen Fällen auch normale E-Mails fälschlicherweise automatisch als unerwünschte Werbung einordnen und löschen können. E-Mails, die schädigende Programme („Viren“) enthalten, werden von uns in jedem Fall automatisch gelöscht.

Wenn Sie schutzwürdige Nachrichten an uns senden wollen, empfehlen wir dringend diese zu verschlüsseln und zu signieren, um eine unbefugte Kenntnisnahme und Verfälschung auf dem Übertragungsweg zu verhindern oder die Nachricht auf konventionellem Postwege an uns zu senden.

### 7. Betroffenenrechte

Ihre Rechte als betroffene Person

Zunächst möchten wir Sie an dieser Stelle über Ihre Rechte als betroffene Person informieren. Diese Rechte sind in den Art. 15 - 22 EU-DS-GVO normiert. Dies umfasst:

- Das Recht auf Auskunft (Art. 15 EU-DS-GVO),
- Das Recht auf Löschung (Art. 17 EU-DS-GVO),
- Das Recht auf Berichtigung (Art. 16 EU-DS-GVO),
- Das Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 EU-DS-GVO),
- Das Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung (Art. 18 EU-DS-GVO),
- Das Widerspruchsrecht gegen die Datenverarbeitung (Art. 21 EU-DS-GVO).

Um diese Rechte geltend zu machen, wenden Sie sich bitte an unseren Datenschutzbeauftragten (Kontaktadressen siehe oben). Gleiches gilt, wenn Sie Fragen zur Datenverarbeitung bei uns haben.

Ihnen steht zudem ein Beschwerderecht an die Datenschutzaufsichtsbehörde zu.

Aufsichtsbehörde gegenüber öffentlichen Stellen:  
Der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz  
Telefon: 089/212672-0  
Fax: 089/212672-50  
E-Mail: [poststelle@datenschutz-bayern.de](mailto:poststelle@datenschutz-bayern.de)  
Internet: [www.datenschutz-bayern.de](http://www.datenschutz-bayern.de)

Auf den Internetseiten des Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz finden sie weitere Information zum Thema Datenschutz